

NEWS RELEASE



日立ビジネス
みらい創造

2010年3月23日
株式会社ピスク
日立ビジネスソリューション株式会社

登記情報活用支援システム 「Easyゲッター for 不動産」を販売開始

株式会社ピスク(東京都豊島区駒込、取締役社長 内藤 博人、資本金 5 千万円 以下、ピスク)および日立ビジネスソリューション株式会社(横浜市中区桜木町、取締役社長 木村 伊九夫、資本金 35 億 6 千万円 以下、日立ビジネス)は、このたび、不動産事業者向けに不動産(土地、建物)に関する登記情報の取得、登記情報の活用を支援するシステム「Easyゲッター for 不動産」の提供を開始します。

不動産業界では、財団法人 民事法務協会が運営している「インターネット登記情報提供サービス」を利用し、日々、数多くの不動産に関する登記情報を閲覧しています。

このたび提供を開始する「Easyゲッター for 不動産」は、この「インターネット登記情報提供サービス」を利用した登記情報の取得をより簡単にかつスピーディに行うことを可能としました。また、取得した登記情報をさまざまな用途で活用いただける支援機能を用意しており、さらなる業務の効率向上を図ります。

「Easyゲッター for 不動産」は日立ビジネスが開発し、日立ビジネスのグループ会社であるピスクが販売します。さらに、ピスクにてカスタマーサポートセンターを開設し、製品の問い合わせ対応やリモート保守等のサポートサービスを提供致しますので、より強力にお客様のシステム運用を支援します。

1. 「Easyゲッター for 不動産」の特長

(1) 不動産登記情報の自動一括取得が可能

「インターネット登記情報提供サービス」からの不動産登記情報取得においては、不動産一件毎に所在の指定や各種取得操作等のさまざまなオペレーションが必要になります。

本製品では、あらかじめ登録しておいた取得対象の不動産の所在情報をもとに、複数の登記情報を自動一括取得することが可能となり、より一層の作業の効率化が図れます。

※本製品をお使いになる場合、「インターネット登記情報提供サービス」へのユーザ登録が必要です。

※登記情報の取得には、「インターネット登記情報提供サービス」の利用料金がかかります。

(2) 取得した登記情報を自動的に保管・管理

取得した登記情報は、自動的にデータベースに蓄積されます。格納された登記情報は、さまざまな条件で検索でき、必要なときに容易に閲覧、印刷することができます。

(3) 取得した登記情報はさまざまな用途に活用可能

Web ブラウザを使った「インターネット登記情報提供サービス」での閲覧では、表示された登記情報を印刷することしかできません。本製品を用いて取得した登記情報は、テキスト形式で保管されますので、コピー&ペースト機能等を使い、取得した登記情報をさまざまな用途にご利用いただけます。

(4) 登記情報の履歴管理・差異を比較表示

同一不動産に対して複数回にわたり登記情報を取得した場合、全て履歴として保管・管理され、新旧登記情報を閲覧することができます。また、新旧登記情報で内容に差異がある場合、画面上に差異のある箇所を色分けして表示することができますので、登記情報に変更された際の見落としを防ぎます。

(5) 物件・所有者情報リストを出力

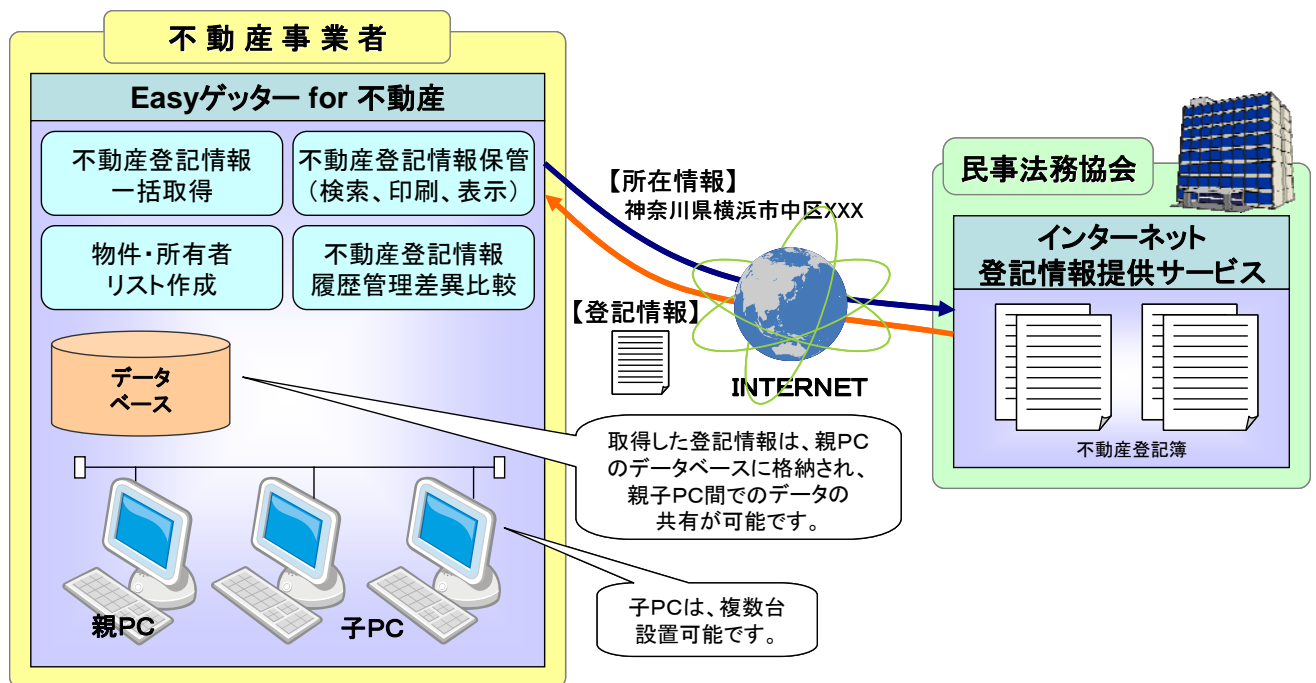
取得した登記情報から自動的に物件情報、所有者情報を解析・抽出し、CSV 形式の物件・所有者リストを作成することができます。また、物件・所有者リストを基に、宛名ラベル等の印刷にも活用することができます。

(6) パッケージ形式での提供によりランニングコストを低減

他社製品は ASP 形態での従量課金による提供が多い中、本製品は従量課金の発生しないパッケージでの提供とすることで、ランニングコストを気にせずご利用いただけます。

※本製品は、2010年3月23日現在の民事法務協会「インターネット登記情報提供サービス」に対応した仕様となっております。

2. システム構成イメージ



3. 出荷開始日

2010年3月23日

4. 販売(導入)目標

今後3年間で3億円

5. 動作環境

種別	動作環境(推奨)
前提ソフトウェア	(1) OS(各 32bit 日本語版のみ対応) Microsoft Windows XP Professional SP3 Microsoft Windows Vista Business SP1 または SP2 Microsoft Windows 7 Professional (2) ブラウザ: Microsoft Internet Explorer 6 / 7 / 8 (3) Microsoft Word 2003 / 2007、Microsoft Excel 2003 / 2007 (4) Microsoft .NET Framework 2.0 (5) Microsoft SQL Server 2005 Express Edition (※親PCのみ)
推奨ハードウェア	(1) CPU 2.66GHz 以上 (2) メモリ 2GB 以上 (3) ハードディスク 10GB 以上の空き容量

6. 提供価格

品名	形名	標準価格 (税込)	備考
Easy ゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプ	P-EG0001	315,000 円	1台のPCでご利用いただく構成です。
Easy ゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 基本セット (クライアント2ライセンス付き)	P-EG0002	525,000 円	複数のPCでご利用いただく構成です。 基本セットは、2台のPCでご利用いただけます。
Easy ゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 追加1クライアント	P-EG0003	210,000 円	ネットワークタイプへ1台のPCを追加するライセンスです。
Easy ゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプ 年間サポートサービス	M-EG0004	37,800 円	Easy ゲッター for 不動産 スタンドアロンタイプの年間サポートサービスです。 サポートサービスには、以下の内容が含まれます。 ・お電話での問い合わせ対応 ・リモートサポートサービス ・リビジョンアップ版の提供
Easy ゲッター for 不動産 ネットワークタイプ 年間サポートサービス	M-EG0005	63,000 円	Easy ゲッター for 不動産 ネットワークタイプの年間サポートサービスです。クライアント数に関わらず、一律料金となります。 サポートサービスには、以下の内容が含まれます。 ・お電話での問い合わせ対応 ・リモートサポートサービス ・リビジョンアップ版の提供

7. お問い合わせ先

【製品に関するお問い合わせ】

株式会社ピスク 営業部

TEL:03-3949-8511 FAX:03-3949-8886 E-mail: web-contact@pisc.co.jp

【ニュースリリースに関するお問い合わせ】

株式会社ピスク 営業部

TEL:03-3949-8511 FAX:03-3949-8886 E-mail: web-contact@pisc.co.jp

日立ビジネスソリューション株式会社 営業企画本部

TEL:045-224-6754 FAX:045-224-6719 E-mail: event@hitachi-business.com

■個人情報の取り扱いについて

本お問い合わせ先に送られる個人情報は、ご本人さま、またはお客さまの承諾なく、以下に定める目的以外での利用や第三者への開示等はいたしません。

お問い合わせへの回答や、ご本人さま、またはお客さまに有益と思われるサービス、製品の情報をDM・電話等でご案内させていただく場合がございます。

配信停止・情報の訂正・削除等をご希望の方は、お問い合わせいただいた会社の下記窓口までご連絡ください。

・株式会社ピスク web-contact@pisc.co.jp

・日立ビジネスソリューション株式会社 event@hitachi-business.com

8. 登録商標について

- ・「Easy ゲッター」は、日立ビジネスソリューション株式会社が登録商標出願中です。
- ・「Microsoft」「Windows」は、Microsoft Corporation の米国およびその他の国における登録商標または商標です。
- ・本文中に記載されている製品名などの固有名詞は、各社の登録商標または商標です。

株式会社ピスク

〒170-0003 東京都豊島区駒込 3-3-20

電話 (03)3949-8511 FAX (03)3949-8886

ホームページ <http://www.pisc.co.jp/>

日立ビジネスソリューション株式会社

〒231-0062 神奈川県横浜市中区桜木町 1 丁目 1 番地 8

電話 (045)224-6111(代表) FAX (045)224-6119

ホームページ <http://hitachi-business.com/>

