

# 登記情報取得 ファイリングシステム

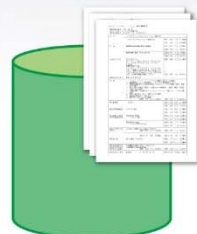
“登記情報”のインターネットによる  
取得／管理を支援します



一般財団法人 民事法務協会  
「登記情報提供サービス」



不動産  
登記情報



商業・法人  
登記情報



登記情報 PDF

登記情報取得  
ファイリングシステム



[登記情報一括取得]  
[登記情報データ抽出]  
[取得登記情報管理]

- 登記情報の一括取得により、取得時間を大幅に削減します
- 取得した登記情報はデータベースへ登録。履歴管理やリスト作成等を行えます
- 前回取得した登記情報との差異を色分け表示できます
- データベース化した登記情報は、業務に活用するなど2次利用が可能です

## ■ ご利用いただける登記情報<sup>※1</sup>

| 不動産登記情報                 |                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------|
| 請求情報の種類                 | 全部事項、所有者事項、地図、土地所在図・地積測量図、地役権図面、建物図面・各階平面図 |
| 不動産の種類                  | 土地、建物                                      |
| 共同担保目録                  | あり、現在事項、なし                                 |
| 信託目録                    | あり、現在目録、なし                                 |
| 商業・法人登記情報 <sup>※2</sup> |                                            |
| 請求情報の種類                 | 商業、法人、商業・法人                                |

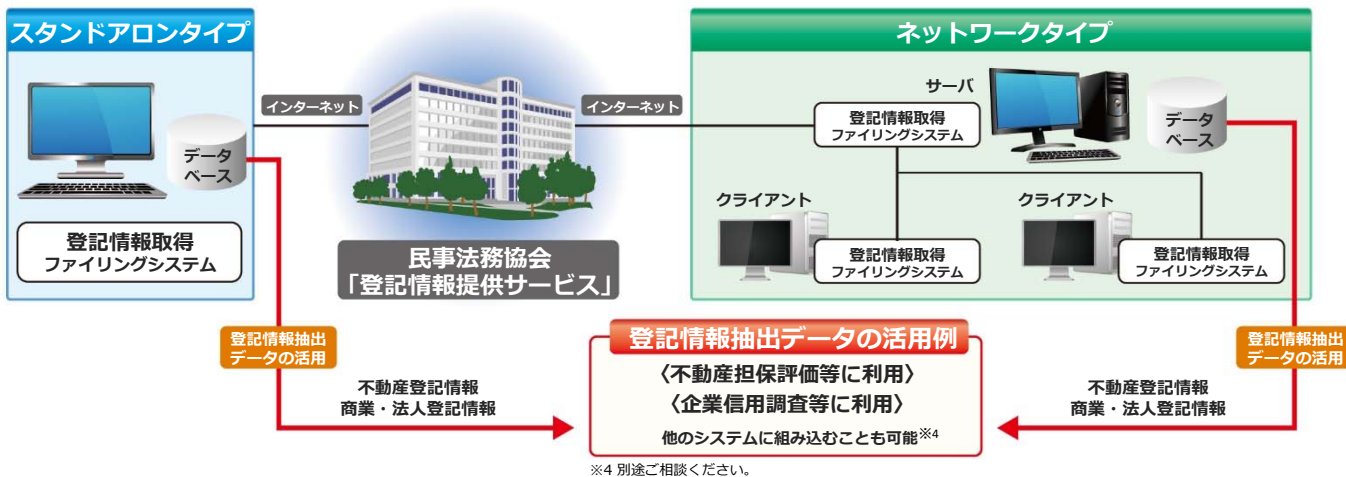
※1 登記情報の取得に際して、民事法務協会「登記情報提供サービス」の利用料金が課金されます。  
 ※2 ご利用には「商業登記オプション」が必要です。

## ■ 機能一覧

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| 登記情報連続一括取得                | 民事法務協会「登記情報提供サービス」を利用し登記情報PDFを一括取得 |
| PDF解析機能                   | 取得したPDFファイルから内容をテキスト抽出し、データベースへ登録  |
| 登録情報保管                    | 登録された登記情報の検索、印刷、表示                 |
| 登記簿情報履歴管理<br>差異比較         | 前回取得した登記情報との差異を色分け表示して比較           |
| 物件・所有者リスト作成 <sup>※3</sup> | 登録された登記情報から物件・所有者リストを作成・出力         |
| 宛名ラベル作成 <sup>※3</sup>     | 登録された登記情報から物件・宛名ラベルを作成・出力          |

※3 本機能は「不動産登記情報」のみご利用可能です。

## ■ システム構成図



※4 別途ご相談ください。

## ■ 動作環境

|          |     |                                                                                                                                                                                             |
|----------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ハードウェア   | CPU | Intel® Core™ 2 Duoプロセッサ 2.66GHz以上                                                                                                                                                           |
|          | メモリ | 2GB以上                                                                                                                                                                                       |
|          | HDD | 10GB以上の空き容量                                                                                                                                                                                 |
| 前提OS     |     | Microsoft Windows 8 Pro 32bit/64bit版<br>Microsoft Windows 7 Professional(SP1) 32bit/64bit版<br>Microsoft Windows Vista Business(SP2) 32bit版<br>Microsoft Windows XP Professional(SP3) 32bit版 |
| 前提ソフトウェア |     | Microsoft SQL Server 2008 R2(SP1)(Express Editionでも可)<br>Microsoft .NET Framework 3.51<br>Microsoft Word 2003/2007/2010/2013<br>Microsoft Internet Explorer 8.0/9.0/10.0                    |
| その他      |     | ・インターネット接続環境が必要です。<br>・民事法務協会「登記情報提供サービス」への「利用者ID」事前登録が必要です。                                                                                                                                |

● 「Microsoft」「Windows」「SQL Server」「Internet Explorer」は、米国Microsoft Corporationの米国およびその他の国における登録商標または商標です。  
 ● その他記載の会社名、製品名は、それぞれの会社の登録商標または商標です。

### 商品・サービスに関するお問い合わせ・ご相談受付

#### 電話による受付

**0120-954-536**

受付時間 10:00～17:30 月曜日～金曜日（祝日、当社休業日を除く）

#### メールによる受付

**hsc-contact@mlc.hitachi-solutions.com**

※ ご相談、ご依頼いただいた内容は、回答等のため、当社の親会社（株式会社日立ソリューションズ）、親会社の関連会社及び株式会社日立製作所に提供（共同利用も含む）することがあります。取り扱いには充分注意し、お客様の許可なく他の目的に使用することはありません。

HSC201801

※ 製品仕様は、改良のため予告なく変更の場合がございます。  
 ※ 最新情報は、当社ホームページをご参照ください。  
 ※ 本カタログの内容は、2018年1月現在のものです。

株式会社 日立ソリューションズ・クリエイト

<http://www.hitachi-solutions-create.co.jp/>